



# الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

جامعة 20 أوت 1955 سكيكدة

(NIF : 408020000210125)

إعلان عن استشارة رقم 03/ن م ت إ ت/2025

1. الموضوع: دراسة و متابعة تهيئة موقف للسيارات بجامعة 20 أوت 1955-سكيكدة

2. المتعاهدين المسموح لها بتقديم العروض :

جميع المترشحين المعتمدين في الميدان والذين لديهم كافة الموارد البشرية والمادية اللازمة لإنجاز هذه المهمة في أفضل الظروف:

• مهندسون معماريون مسجلون في السجل الوطني لنقابة المهندسين المعماريين و الحائزون على شهادة ترخيص لممارسة مهنة المهندس المعماري سارية الصلاحية

ممارسة بشكل حر، في مجمع مدني مهني للمهندسين المعماريين (SCPA) يتكون من اثنين أو أكثر من المهندسين المعماريين المعتمدين أو في مجموعة مؤقتة من المهندسين المعماريين المعتمدين ، وفقا للمواد 15، 16 و 17 من المرسوم التشريعي 07/94 المؤرخ 18/05/1994 المعدل والمتمم بالقانون 06/04 المؤرخ 14/08/2004 المتعلق بالإنتاج المعماري وممارسة مهنة المهندسين المعماريين.

• يجب أن يكون لدى المترشح ما لا يقل عن خمس (05) سنوات من النشاط مبررة بشهادة ترخيص لممارسة مهنة المهندس المعماري سارية الصلاحية.

3. سحب دفتر الشروط :

يسحب دفتر الشروط مقابل مبلغ 1000 دج نقدا، غير قابل للتعويض، من العنوان:

جامعة 20 أوت 1955، نيابة مديرية التنمية، الاستشراف و التوجيه، طريق الحدائق، 21000 سكيكدة

4. محتوى العرض:

تودع العروض في ظرف خارجي مغلق و مبهم لا يحمل إلا هذه العبارات:

لا تفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض

استشارة رقم 03/ن م ت إ ت/2025

دراسة و متابعة تهيئة موقف للسيارات بجامعة 20 أوت 1955-سكيكدة

وبداخله ثلاثة أظرفة تحمل هوية و عنوان المتعهد و اسم العرض (ملف الترشيح- العرض التقني والعرض المالي):

1.4 ظرف يحتوي ملف الترشيح:

1- التصريح بالترشيح ممضي و مؤرخ النموذج حسب دفتر الشروط ،

2- التصريح بالنزاهة ممضي و مؤرخ النموذج حسب دفتر الشروط ،

3- القانون الأساسي للشركات،

4- الوثائق التي تتعلق بالتفويضات ،

5- كل وثيقة تسمح بتقييم قدرات المرشحين أو المتعهدين أو عند الاقتضاء المناولين،

\*القدرات المهنية: شهادة ترخيص لممارسة مهنة المهندس المعماري سارية الصلاحية يوم فتح العروض بالنسبة ل:

- مهندس معماري يزاول المهنة بشكل حر

- مجمع مدني مهني للمهندسين المعماريين (SCPA) يتكون من اثنين أو أكثر من المهندسين المعماريين المعتمدين

- مجموعة مؤقتة من المهندسين المعماريين المعتمدين مع إرفاق وثيقة الاتفاق التي تربط جميع الأطراف مع توضيح طبيعة و مسير التجمع.

\*القدرات المالية : متوسط رقم الأعمال للثلاث سنوات الاخيرة 2022-2023-2024 يساوي أو أكبر من (02) مليونين دينار جزائري

مبررة بالحصائل المالية مصادق عليها من طرف محافظ حسابات او محاسب قانوني معتمد و مؤشرة من طرف مصالح الضرائب او تقديم الإقرار

باستلام إيداع الملف

\*القدرات التقنية: إنجاز مشاريع مماثلة (مشاريع صنف أ) ومبررة بشهادات حسن الانجاز و محاضر الاستلام النهائي صادرة من طرف صاحب

المشروع

2.4 ظرف يحتوي العرض التقني:

1- التصريح بالاكنتاب، ممضي و مؤرخ النموذج حسب دفتر الشروط-أصلية

2- دفتر الشروط الحالي ممضي من طرف المتعهد، مع عبارة -قرئ و قبل-أصلية



3- كل وثيقة تسمح بتقييم العرض التقني:

- مذكرة تقنية تبريرية مملوءة ، ممضية مع الختم ومؤرخة وكل وثيقة مطلوبة تطبيقاً لأحكام المادة 78 من هذا المرسوم
- الملف التقني: الوثائق الرسومية تحتوي على:

-مخطط الكتلة 1/200

- مخطط التهيئة الخارجية 1/500

- رسومات محيطية

- منظور محيطي ثلاثي الابعاد

• وسائل بشرية

• وسائل مادية

### 4.3 ظرف يحتوي على العرض المالي

1.رسالة العرض، ممضي و مؤرخ النموذج حسب دفتر الشروط

2-تقييم تكاليف خدمة الدراسة و المتابعة بكل الرسوم

### 5. تحضير و إيداع العروض:

إيداع العروض يوافق اخر يوم من مدة تحضير العروض المقدرة بـ 21 يوم ابتداء من تاريخ إضاء الاستشارة

يجب أن تودع العروض على مستوى نيابة مديرية التنمية الاستشراف و التوجيه بجامعة 20 أوت 1955 -سكيكدة- ابتداء من الساعة 9.00 صباحا إلى غاية الساعة 14.00 لأخر يوم لإيداع العروض و إذ صادف هذا يوم عطلة أو يوم راحة قانونية فان مدة إيداع العروض تمدد إلى غاية يوم

العمل الموالي

6. مدة صلاحية العروض : يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم مدة تسعون (90) يوم زائد فترة تحضير العروض و ذلك ابتداء من جلسة فتح الأظرفة

وذلك طبقا للمادة 76 من القانون رقم 23-12 المؤرخ في 05/08/2023، يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية و طبقا للمادة 99 من

المرسوم الرئاسي رقم: 15/247 المؤرخ في 16/09/2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام.و في حالة المؤسسة الحائزة صفقة

عمومية تمدد آجال صلاحية العروض تلقائيا بشهر إضافي

### 7. فتح الأظرفة:

يتم فتح العروض في جلسة علنية واحدة في آخر يوم موافق لتاريخ آخر اجل لإيداع العروض على الساعة (14:00) بحضور كافة المتعهدين الذين يرغبون في

الحضور و ذلك بناية مديرية التنمية الاستشراف و التوجيه بجامعة 20 أوت 1955 -سكيكدة-.



### **1. OBJET DE L'OPÉRATION:**

**ETUDE ET SUIVI POUR L'AMENAGEMENT D'UN PARKING AUTOMOBILE  
A L'UNIVERSITE DE SKIKDA.**

### **2. SOUSMISSIONNAIRES ADMIS A CONCOURIR**

Les candidats soumissionnaires agréés dans le domaine et disposant de tous les moyens humains et matériel nécessaire peuvent soumissionner à l'accomplissement de cette mission dans les meilleures conditions:

- architectes inscrits au tableau national de l'ordre des architectes et en possession de l'attestation d'exercice (agrément) en cours de validité, exerçant sous forme libérale, en société civile professionnelle d'architectes (SCPA) composés de deux ou plusieurs architectes agréés ou en groupement momentané d'architectes agréés, et ce conformément aux articles 15,16 & 17 du décret législatif 94/07 du 18/05/1994 modifié et complété par la loi 04/06 du 14/08/2004 relative à la production architecturale & à l'exercice de la profession d'architectes.
- Le soumissionnaire devra avoir au moins cinq années (05) d'activité justifiée par un agrément en cours de validité.

### **3. RETRAIT DU CAHIER DES CHARGES**

Cahier des charges à retirer à l'adresse: **Université 20 aout 1955**

**Vice Rectorat du développement, de la prospective et de l'orientation**

**Route El Hadaiek, 21000 Skikda**

Contre paiement d'un montant de 1000 DA en espèces, non remboursable.

### **4. CONTENU DES OFFRES :**

Les soumissionnaires soumettront leurs offres dans une seule enveloppe générale cachetée et anonyme ne portant que les mentions suivantes:

**« À n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres –  
CONSULTATION N°03/V.R.D.P.O /2025»**

**ETUDE ET SUIVI POUR L'AMENAGEMENT D'UN PARKING AUTOMOBILE  
A L'UNIVERSITE DE SKIKDA.**

Dedans trois offres distinctes, un dossier de candidature, une offre technique et une offre financière portant les coordonnées du soumissionnaire:

#### **4.1 Enveloppe DOSSIER DE CONDIDATURE:**

- Une déclaration de candidature selon le modèle ci-joint remplis, signée avec cachet et datée;
- Déclaration de Probité selon le modèle ci-joint remplis, signée avec cachet et datée;
- Les statuts pour les sociétés ;
- Les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise ;
- Tout document permettant d'évaluer les capacités des candidats, des soumissionnaires:

A/ Capacités professionnelles : Agrément du bureau d'étude en cours de validité le jour du l'ouverture des plis:

- Agrément pour les architectes exerçants à titre libéral
- Agréments des architectes membres d'une société civile professionnelle d'architecte
- Agréments des architectes membres d'un groupement et protocole d'accord dans le cas où le soumissionnaire est un groupement momentané.

B/ Capacités financières : Avoir un chiffre d'affaire Justifié par les bilans financiers dont la moyenne des trois dernières années (2022,2023, 2024) égal ou supérieur à (deux) 02 Millions Dinars Algériens



Certifiés par un commissaire aux comptes ou par un comptable agréé visés par le service des impôts, à défaut de présentation de l'accusé de réception du dépôt du dossier

C/ Capacités techniques : Les références professionnelles, prestations analogues ou similaires (projets classés dans la catégorie A) Justifié par attestation de bonne exécution délivrée par les maîtres de l'ouvrage publics et/ou procès-verbal de réception définitive

#### **4.2 Enveloppe de l'OFFRE TECHNIQUE:**

Une déclaration à souscrire selon le modèle ci-joint remplis, signée avec cachet et datée;

- Le cahier des charges portant à la dernière page, la mention manuscrite « lu et accepté ».
- Tout document permettant d'évaluer l'offre technique:
- Un mémoire technique justificatif rempli, signée avec cachet et datée et tout autre document exige en application des dispositions de l'article 78 du présent décret :

##### ➤ Les documents techniques : **documents graphiques**

- Plan de masse 1/200
- Plan d'aménagement extérieur 1/500
- Croquis d'ambiance
- Des perspectives d'ambiance en 3D
- Moyen humains
- Moyen matériels

#### **4.3 Enveloppe : L'OFFRE FINANCIÈRE :**

- La lettre de soumission selon le modèle ci-joint remplie, signée avec cachet et datée;
- Evaluation des honoraires en TTC pour la prestation étude et suivi.

#### **5. DÉLAI DE PRÉPARATION ET REMISE DE L'OFFRE :**

La durée de préparation des offres est fixée à vingt et un (21) jours par référence à la date de sa première publication dans la lettre de consultation

Les offres doivent être déposées à l'adresse suivante :

**Vice Rectorat Chargé du Développement, Prospective et de l'orientation de l'université 20 août 1955 Skikda.**

de (09h00) à (14h00). Le jour et l'heure limite de dépôt des offres techniques et financières et le jour et l'heure d'ouverture des plis techniques et financières correspondant au dernier jour de la durée de préparation des offres. Si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, la durée de préparation des offres est prorogée jusqu'au jour ouvrable suivant. L'heure limite de dépôt de l'offre technique et financière est fixée à 14h00.

#### **6. DÉLAI DE VALIDITÉ DES OFFRES**

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant un délai de quatre-vingt-dix (90) jours augmenté de la durée de préparation des offres, à compter de la date de la séance d'ouverture des plis. Conformément à l'article 76 Loi n° 23-12 du 5 août 2023 fixant les règles générales relatives aux marchés publics.

- Conformément à l'article 99 du décret présidentiel n°15/247 du 16 Septembre 2015, portant réglementation des marchés publics et des délégations de service public, dans le cas de bureau d'étude attributaire d'un marché public, le délai de validité des offres est prorogé systématiquement d'un mois supplémentaire,

#### **7. OUVERTURE DES PLIS**

L'ouverture des plis correspondant au dernier jour de la durée de préparation des offres à 14.00. et se fera en séance publique et en présence des candidats, et aura lieu : **Vice Rectorat du développement, de la prospective et de l'orientation.**